

सभी अधिकृत व्यक्तियों और गारंटर, यदि कोई हो, के फोटो चिपकाएँ

.....शाखा

फर्मों/उद्यमों आदि के लिए **इंड - मॉर्गेज ऋण के लिए आवेदन** (गैर-व्यक्तिगत)

बचत /चालू खाता सं.											
(मौजूदा ग्राहकों के मामले में)											

मैं/हम इसके द्वारा **मॉर्गेज ऋण** रु. के लिए.....(उद्देश्य) जो मासिक किश्तों में देय होगा, के लिए आवेदन करता/करते हैं । मैं/हम नीचे मेरी/हमारी जानकारी प्रस्तुत करते हैं ।

1.	उद्यम का नाम					
2.	<input type="checkbox"/> संबंधित स्वामी <input type="checkbox"/> साझेदारी <input type="checkbox"/> प्राइवेट लिमिटेड कं <input type="checkbox"/> पब्लिक लिमिटेड कं <input type="checkbox"/> अन्य (उल्लेख करें).....					
पता.....शहर.....पिन..... निगमन/स्थापना की तिथि..... दूरभाष सं.....मोबाईल..... व्यावसायिक परिचालन तिथि.....पैन सं.....ई मेल..... कंपनी पंजीकरण सं.....व्यावसायिक कर या अन्य पंजीकरण सं.....						
3.	गतिविधि का विवरण					
4.	कंपनी के प्रोपराइटर्स/साझेदारों/निदेशकों के नाम और उनके पते (यदि आवश्यक हो तो कृपया अलग शीट प्रदान करें) क. नाम.....पुत्र/पत्नी.....जन्म तिथि.....आयु..... पदनाम/ग्रहीत पद..... डीन न. (यदि निदेशक हो तो)..... आवास का पता.....शहर.....पिन.....					
	यदि <input type="checkbox"/> स्वामित्व <input type="checkbox"/> किराये पर <input type="checkbox"/> लीज <input type="checkbox"/> अन्य पासपोर्ट न. से रह रहा.....दूरभाष घर.....मोबाइल..... पैन सं आधार न ई मेल.....					
	ख. नाम.....पुत्र/पत्नी.....जन्म तिथि.....आयु..... पदनाम/ग्रहीत पद..... डीन न. (यदि निदेशक हो तो)..... आवास का पता.....शहर.....पिन..... यदि <input type="checkbox"/> स्वामित्व <input type="checkbox"/> किराये <input type="checkbox"/> लीज <input type="checkbox"/> अन्य पासपोर्ट न. से रह रहा.....दूरभाष घर.....मोबाइल..... पैन सं आधार सं ई मेल.....					
	ग. नाम.....पुत्र/पत्नी.....जन्म तिथि.....आयु..... पदनाम/ग्रहीत पद..... डीन न. (यदि निदेशक हो तो)..... आवास का पता.....शहर.....पिन..... यदि <input type="checkbox"/> स्वामित्व <input type="checkbox"/> किराये <input type="checkbox"/> लीज <input type="checkbox"/> अन्य पासपोर्ट न.					

	से रह रहा.....	दूरभाष घर.....	मोबाइल.....
	पैन सं	आधार सं	ई मेल.....

घ. नाम.....पुत्र/पत्नी.....जन्म तिथि.....आयु..... पदनाम/ग्रहीत पद..... डीन न. (यदि निदेशक हो तो)..... आवास का पता..... शहर..... पिन यदि <input type="checkbox"/> स्वामित्व <input type="checkbox"/> किराये <input type="checkbox"/> लीज <input type="checkbox"/> अन्य पासपोर्ट न. से रह रहा.....दूरभाष घर.....मोबाइल..... पैन सं. आधार सं. ई मेल.....
--

5. संबंधित संगठन का नाम, पता और संगठन का प्रकार
क. वर्तमान बैंक.....और..... शाखा सहयोगी संस्था में स्वामित्व के रूप में/साझेदारी/निदेशक या निवेशक के रूप में संबंधित संगठन। ख. वर्तमान बैंक.....और..... शाखा सहयोगी संस्था में स्वामित्व /साझेदारी/निदेशक के रूप में या संबंधित संगठन के निवेशक के रूप में।

6. बैंकिंग/क्रेडिट सुविधाएं (मौजूदा) (लाख में)

सुविधाओं का प्रकार	सीमा (लाख में)	बकाया (..... तक)	वर्तमान बैंकिंग	प्रतिभूति	चुकोती शर्तें
चालू खाता					
कैश क्रेडिट					
मीयादी ऋण					
एल सी/बी जी					
अन्य					
कुल					

7. वैधानिक दायित्वों के संबंध में स्थिति: टिप्पणी (प्रासंगिक दायित्व के संबंध में कोई विवरण यदि दिया जाना हो तो)

क्या अनुपालन किया गया (हाँ/नहीं चुने)। यदि लागू नहीं है तो एन.ए. का चयन करें

1. दुकान और प्रतिष्ठान अधिनियम के अंतर्गत पंजीकरण	हां/नहीं/लागू नहीं	
2. एस एस आई /एम एस एम ई के अंतर्गत पंजीकरण (अनंतिम/अंतिम)	हां/नहीं/लागू नहीं	
3. दवा लाइसेंस / अन्य वैधानिक लाइसेंस (जो भी लागू हो)	हां/नहीं/लागू नहीं	
4. नवीनतम बिक्री कर रिटर्न दायर करना	हां/नहीं/लागू नहीं	
5. नवीनतम आय कर रिटर्न दायर करना	हां/नहीं/लागू नहीं	
6. कोई अन्य वैधानिक देय राशि बकाया शेष / ईपीएफओ नियमित	हां/नहीं/लागू नहीं	
8. ऋण की आवश्यकता का विवरण		
ऋण राशि: रु..... ऋण का उद्देश्य..... चुकोती अवधि: मासिक किश्त रु. बंधक रखी गई प्रतिभूति का मूल्य		

9. ऋण के लिए प्रतिभूति के रूप में प्रस्तावित भूमि/भवन का विवरण ☐ व्यावसायिक ☐ आवासीय
 सर्वे सं द्वार सं प्लॉट सं फ्लैट सं फ्लोर सं ब्लॉक सं
 पता.....
 नजदीकी सीमा चिह्न
 भूमि का क्षेत्र/भूमि का अविभाजित हिस्सा..... वर्ग फुट निर्मित क्षेत्र..... वर्ग फुट
 भूमि के स्वामित्व का अधिकार ☐ फ्री होल्ड ☐ लीज होल्ड कृषि भूमि: ☐ हाँ ☐ नहीं
 संपत्ति के स्वामित्व की स्थिति ☐ एकल ☐ संयुक्त यदि संयुक्त है तो अन्य स्वामी का नाम.....

भूमि यदि: ☐ किराये पर ली गई ☐ लीज पर ली ☐ स्वयं द्वारा अधिकृत संपत्ति कर भुगतान दि. तक
 गयी

क्रम सं	पंजीकृत किरायानामा/पट्टा करार का विवरण	प्राप्त किराया (रु. में) प्राप्त माह	लीज समाप्ति तिथि

मौजूद भवन के मामले में, अवशिष्ट काल..... वर्ष
 क्या संपत्ति का मूल्यांकन किया गया है: ☐ हाँ ☐ नहीं यदि हाँ, तो इंजीनियर का नाम
 क्या विधिक राय प्राप्त की गई है ☐ हाँ ☐ नहीं यदि हाँ, तो अधिवक्ता का नाम.....

10. मैं/हम एतद्वारा घोषणा करते हैं कि आवेदन पत्र में दिए गए सभी विवरण सभी प्रकार से सत्य हैं। मैं/हम पुष्टि करते हैं कि अन्य बैंकों/वित्तीय संस्थानों द्वारा मेरे/हमारे/फर्म/कंपनी के विरुद्ध कोई मुकदमा दर्ज नहीं किया गया है। मैं/हम आपसे ऋण मंजूर करने का अनुरोध करते हैं। यह प्रमाणित किया जाता है कि हमारी इकाई ने विगत किसी अन्य बैंक/वित्तीय संस्थान से कोई ऋण नहीं लिया है और मैं/हम ऊपर वर्णित बैंक/वित्तीय संस्थान के अलावा किसी अन्य बैंक/वित्तीय संस्थान के ऋणी नहीं हैं।

स्थान:
 दिनांक : आवेदक के हस्ताक्षर

प्रस्तावित गारंटर से विवरण और सहमति: (केवाईसी आवश्यकताओं का अनुपालन किया जाना है) (जहाँ भी लागू हो)

नाम पुत्र/पुत्री/पत्नी..... जन्म की तारीख
 मासिक आय रु. स्त्रोत: सर्विस/व्यवसाय/पेशा/अन्य (उल्लेख.....)
 पता (आवासीय).....
 कार्यालय
 पैन सं. आधार सं.
 फोन नं (आवास)..... कार्यालय..... मोबाईल न. ई - मेल.....
 बैंक खाते का विवरण..... उधारकर्ता के साथ संबंध.....

परिवार के सदस्यों का विवरण:

नाम	संबंध	आयु
1.
2.
3.

मैं एतद द्वारा इस मोर्गेज ऋण में रु..... आवेदन द्वारा
 गारंटर बनने की सहमति प्रदान करता हूँ ।

दिनांक..... स्थान..... गारंटर के हस्ताक्षर